



ประจำวันที 16 ธันวาคม 2564

J ปักเป้ากำไรโตแรง 100%

เปิดตัว Community Mall ■ ลุยธุรกิจดูแลผู้สูงอายุ



สุพจน์ สิริกุลภัสสร

นิวส์ คอนเน็กซ์ - J คาดปี 65 กำไรสุทธิโต 100% หลังโควิดคลี่คลาย พร้อมเปิดตัว Community Mall แห่งใหม่ หวังรายได้เติบโตเฉลี่ยปีละ 70-80% เดินหน้าธุรกิจใหม่ บ้านพักผู้สูงอายุ คาดดำเนินการ ธ.ค. ปี 65

นายสุพจน์ สิริกุลภัสสร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท เจเอเอส แอสเซต จำกัด (มหาชน) หรือ J เปิดเผยว่าทิศทางธุรกิจในปี 65 คาดว่ากำไรสุทธิจะเติบโตที่ระดับ 100% จากปี 64 ที่คาดว่ากำไรจะเติบโต 100% จากปีก่อนอยู่ที่ 56.44 ล้านบาท [อ่านต่อหน้า 2 ▶](#)

SCN จ่อสอยไลเซนส์กัญชง

ไวธุรกิจใบเขียวแข่งแกร่ง

นิวส์ คอนเน็กซ์ - SCN เผยเดือนธ.ค. นี้ได้ใบอนุญาตปลูกกัญชงแล้ว พร้อมเริ่มธุรกิจทันที หวังขายรายได้ 250 ล้านบาทต่อปี ขณะที่ธุรกิจในเครือยังมีการเติบโตทั้งหมด

นางสาวยุกานดาวิทยานันท์ นักลงทุนสัมพันธ์ บริษัท สแกน อินเตอร์ จำกัด (มหาชน) หรือ SCN เปิดเผยว่าภายในเดือนธ.ค. 64 นี้คาดว่าจะบริษัทจะได้รับใบอนุญาตปลูกกัญชง ภายใต้การดำเนินธุรกิจของ Scan MediHerb โดยในเฟสที่ 1 จะเริ่มปลูกได้ช่วงเดือน ม.ค. 65 เป็นต้นไป [อ่านต่อหน้า 2 ▶](#)

TFM

กางผลงาน 5 ปี รายได้แตะหมื่นล.

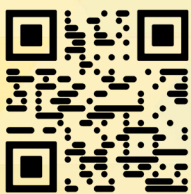
นิวส์ คอนเน็กซ์ - TFM ปักธงผลงาน 5 ปี ข้างหน้าทำรายได้แตะ 8,000-10,000 ล้านบาท พร้อมเพิ่มพอร์ตสินค้าที่มีอัตรากำไรสูง ขณะที่ผลงานปี 65 คาดรายได้เติบโตกว่า 1,000 ล้านบาท

นายบรรลือศักดิ์ ไร่จักษ์กิจ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท ไทยยูเนียนฟีดมิลล์ จำกัด (มหาชน) หรือ TFM เปิดเผยว่าแนวโน้มผลการดำเนินงานในไตรมาส 4/64 คาดว่าอัตรากำไรจะปรับตัวขึ้นอย่างต่อเนื่องจากไตรมาสก่อนหน้า หลังผ่านพ้นจุดต่ำสุดในไตรมาส 2/64

[อ่านต่อหน้า 2 ▶](#)



กรุงไทยมอบความคุ้มครองให้ผู้ถือบัตรเดบิต - ธนาคารกรุงไทย ร่วมกับ บมจ.ทิพยประกันภัย มอบสิทธิประโยชน์ให้กับผู้ถือบัตรเดบิตกรุงไทย พาลาเต็มคุ้มครองคุ้มครอง จบในบัตรเดียว ตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์ของคนรุ่นใหม่ ผู้สนใจสมัครได้ที่ธนาคารกรุงไทยทุกสาขา หรือ เลือกสมัครผ่านแอป Krungthai NEXT ตั้งแต่วันที่ - 31 ธ.ค. 64



ประจำวันที 16 ธันวาคม 2564

J

เนื่องจากสถานการณ์โควิด-19 เริ่มคลี่คลาย ทำให้ผู้บริโภคเริ่มกลับมาใช้ชีวิตตามปกติได้มากขึ้น

ล่าสุดบริษัทได้เปิดตัวโครงการใหม่ JAS GREEN VILLAGE KUBON Community Mall ในรูปแบบ Open-Air Lifestyle โดยบริษัทตั้งเป้ารายได้สาขาดังกล่าวจะเติบโตปีละ 70-80% ซึ่งปัจจุบันมีลูกค้ามาเช่าพื้นที่แล้วกว่า 95% บนพื้นที่ทั้งหมด

กว่า 15,000 ตารางเมตร โดยคาดว่าจะในปี 65 จะรับรู้รายได้เข้ามาเต็มปี

นอกจากนี้ บริษัทยังอยู่ระหว่างเจรจาพันธมิตรเพื่อเซ็นสัญญาข้อตกลง (MOU) ในการร่วมกันพัฒนาห้าง Community Mall อีกประมาณ 1-2 แห่ง ในพื้นที่ชานเมืองรอบกรุงเทพฯ ทั้งนี้บริษัทตั้งเป้า 3 ปีกำไรจะเติบโตปีละ 100% จากการพัฒนาโครงการใหม่ต่อเนื่อง รวมถึงบริษัทตั้งเป้าขยายพื้นที่ให้เช่าแต่ละระดับ 100,000 ตารางเมตร

จากปัจจุบันอยู่ที่ 55,000 ตารางเมตร

ขณะที่ในปี 65 บริษัทตั้งงบลงทุนไว้ราว 500 ล้านบาท แบ่งเป็น 300 ล้านบาท เพื่อใช้ในการลงทุนธุรกิจใหม่ SENERA บ้านผู้สูงวัย เพื่อรองรับการเข้าสู่สังคมผู้สูงอายุของประเทศไทย ซึ่งธุรกิจดังกล่าวสามารถใช้ระยะเวลาในการสร้างผลตอบแทนได้เร็วกว่า Community Mall เบื้องต้นจะมีเตียงรองรับผู้สูงอายุจำนวน 140 เตียง ซึ่งคาดว่าจะเปิดให้บริการได้ในเดือน ธ.ค. 65 ●



SCAN INTER
สแกน อินเตอร์



SCN

ซึ่งมีพื้นที่โรงเพาะปลูก 3,000 ตร.ม. เบื้องต้นคาดว่าจะสามารถจำหน่ายดอกแห้งได้ประมาณ 3,000 กิโลกรัมต่อปี หรือคิดเป็นรายได้ 250 ล้านบาทต่อปี

ทั้งนี้ บริษัทยังคงดำเนินธุรกิจภายใต้

กลยุทธ์ 3+1 เช่นเดิม โดยผลการดำเนินงานของบริษัทจะประกอบไปด้วย 1.ธุรกิจ Oil&Gas ที่มีสัดส่วนรายได้ 30% ซึ่งปัจจุบันสามารถทำยอดขายได้ 5,000 MMBTUต่อวัน จากที่เคยต่ำสุด 500 MMBTUต่อวัน สะท้อนให้เห็นว่าได้ผ่านจุดต่ำสุดไปแล้ว รวมทั้งยังได้พันธมิตรทางธุรกิจอย่าง Shizuoka Gas Company

Limited (SZG) เข้าซื้อหุ้น 49% ในบริษัท เครือข่ายก๊าซไทย-ญี่ปุ่น จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทในเครือ SCN

ส่วนที่ 2.ธุรกิจ Renewable Energy ที่มีสัดส่วนรายได้ 30% โดยในปัจจุบันบริษัทมีกำลังการผลิตรวมในมือทั้งสิ้น 66 เมกะวัตต์ พร้อมคาดการณ์ว่าปี 65 จะมีกำลังการผลิตเพิ่มขึ้นเป็น 131 เมกะวัตต์ และในปี 66 จะมีกำลังการผลิตรวมอยู่ที่ 266 เมกะวัตต์ ตามโซลาร์ฟาร์มที่ดำเนินงานได้ตามแผน และโรงไฟฟ้ามินิบู ประเทศเมียนมาร์สามารถเดินเครื่องได้เต็มกำลัง รวมถึงโรงไฟฟ้าในไทยภายใต้การดูแลของบริษัทอีกจำนวน 2 แห่ง

ในส่วนที่ 3. ธุรกิจ Automotive ที่มีสัดส่วนรายได้ 30% ซึ่งในขณะนี้สามารถสร้างรายได้ให้กับบริษัทอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะที่ร่วมมือกับทาง CHO ขณะที่ธุรกิจอื่นๆ ที่มีสัดส่วนรายได้ 10% ที่ประกอบไปด้วย ธุรกิจโลจิสติกส์ ธุรกิจกัญชง และธุรกิจไอซีที โดยในอนาคตจะเติบโตอย่างมากจากการขยายกิจการอย่างรวดเร็ว

TFM

ซึ่งเป็นผลมาจากดำเนินงานภายใต้แผนงาน 3 แกนหลัก ได้แก่ 1.การปรับปรุงประสิทธิภาพการผลิต 2.การใช้ Economy of Scale และ 3.เพิ่มพอร์ตสินค้าที่มีอัตรากำไรสูง และทำให้โดยรวมรายได้โตขึ้นจากปีก่อนหน้า 15% ซึ่งส่งผลให้รายได้รวมปี 64 ทำได้ตามเป้าหมายที่ 4,700 – 4,800 ล้านบาท

สำหรับแผนงานปี 65 บริษัทตั้งเป้ารายได้เพิ่มขึ้น 1,000 ล้านบาท หรือเติบโต 20% โดยมาจากยอดขายอาหารสัตว์สำเร็จรูปในประเทศที่มีอัตราการเติบโตเฉลี่ย 5-10% การเริ่มรับรู้รายได้เข้ามาเต็มปี จากบริษัท ฟีดไทยยูเนียน คาร์สมาเลสทาร์ จำกัด (TUKL) ในประเทศอินโดนีเซีย ซึ่ง TFM ถือหุ้นในสัดส่วน 65% รวมถึงการรับรู้รายได้เต็มปีจากบริษัท AMG-Thai Union Feedmill (Private) Limited (AMG-TFM) ซึ่งดำเนินธุรกิจ

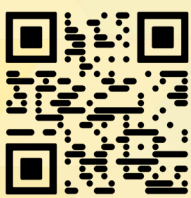


บรรลือศักดิ์ ไสร์จังกิจ

ผลิตและจำหน่ายอาหารสัตว์น้ำในประเทศปากีสถาน โดยวางเป้าหมายสร้างรายได้ในปี 65 ไม่ต่ำกว่า 200 ล้านบาท หรือเติบโต 10% จากปีนี้

ทั้งนี้ บริษัทตั้งเป้าหมายรายได้ใน 5 ปีข้างหน้า (65-69) เติบโตเท่าตัว ซึ่งอยู่ที่ประมาณ 8,000-10,000 ล้านบาท ตามการฟื้นตัวของเศรษฐกิจโลกที่ส่งผลให้ความต้องการบริโภค

อาหารทะเลเพิ่มมากขึ้นทั่วโลก สอดรับกับการเติบโตของธุรกิจอาหารสัตว์น้ำ ที่บริษัท มีแผนพัฒนาผลิตภัณฑ์อาหารสัตว์ที่หลากหลาย รวมถึงสร้างการเติบโตจากการขยายธุรกิจไปยังต่างประเทศ ซึ่งคาดว่าจะช่วยผลักดันสัดส่วนรายได้จากต่างประเทศให้เพิ่มเป็น 20-25% จากปัจจุบันมีสัดส่วนรายได้ 3% ●



ประจำวันที 16 ธันวาคม 2564



ธอส. ลดยกแผง..แรงจัดส่งท้ายปี!!

นิวส์ คอนเน็คท์ - ธอส. เอาใจคนอยากมีบ้านในงาน “ประมุลบ้านมือสอง ธอส. ออนไลน์ (Full Moon Full Sale)” นำทรัพย์ทั่วประเทศออกประมุล 3,708 รายการ ราคาเริ่มต้นประมุลลดสูงสุดถึง 40% จากราคาปกติ

นายฉัตรชัย ศิริไล กรรมการผู้จัดการธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) เปิดเผยว่าธนาคารได้จัดงาน “ประมุลบ้านมือสอง ธอส. ออนไลน์ (Full Moon Full Sale)” ในวันที่ 19 ธ.ค.64 โดยนำทรัพย์ทั่วประเทศมาออกประมุลในครั้งนี้ 3,708 รายการมาประมุลในราคาลดสูงสุด 40% แ่งเป็นทรัพย์ที่ตั้งอยู่ในพื้นที่กรุงเทพฯ และมีรายการทรัพย์เด่นที่น่าสนใจมากมาย

ส่วนทรัพย์ในภูมิภาคได้นำออกประมุลจำนวน 2,690 รายการ ราคาเริ่มต้นประมุลลดสูงสุดถึง 40% จากราคาปกติ ขณะที่ทรัพย์ที่มีราคาจำหน่ายต่ำสุดได้แก่ทรัพย์ประเภทที่ดินเปล่าเนื้อที่ 52 ตารางวา อ.มัญจาคีรี จ.ขอนแก่น ราคาประมุลเริ่มต้นเพียง 80,000 บาท เท่านั้น

ส่วนทรัพย์เด่นทำเลดีได้แก่ทรัพย์ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น ขนาดเนื้อที่ 51.90 ตารางวา ในโครงการธาดาโฮม อ.เมืองบุรีรัมย์ จ.บุรีรัมย์ ราคาเริ่มต้นประมุล 2,150,000 บาท ซึ่งเป็นทรัพย์ที่อยู่ในโครงการหมู่บ้านที่มีสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน อาทิ สระว่ายน้ำและฟิตเนส และอยู่ใจกลางเมืองที่เดินทางได้อย่างคล่องตัว เหมาะสำหรับคนทำงานในเมืองเป็นอย่างมาก

“เื่อว่าการประมุลแบบออนไลน์ในครั้งนี้

จะยังคงได้รับความสนใจจากผู้กำลังเลือกที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง เพราะบ้านมือสองถือเป็นอีกหนึ่งทางเลือกที่ดี เห็นได้จากการขายทรัพย์ NPA ตั้งแต่ต้นปี 64 จนถึงปัจจุบันอยู่ที่ 3,309 ล้านบาท และคาดว่าภายในปี 64 จะขายทรัพย์ได้ไม่ต่ำกว่า 3,500 ล้านบาท เพราะราคาบ้านมือสองของธนาคารนอกจากจะมีราคาคุ้มค่าแล้ว ลูกค้ายังได้รับส่วนลด On Top อีก 10% กรณีโอนกรรมสิทธิ์ภายในวันที่ 28 ก.พ.65 อีกด้วย” นายฉัตรชัย กล่าว



TPCH จ่อ COD โรงไฟฟ้าขยะ “SP” ธ.ค.นี้

คุณเชิดศักดิ์ วัฒนวิจิตรกุล กรรมการผู้จัดการใหญ่ บริษัท ทีพีซี เพาเวอร์โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) หรือ TPCH นำทีมผู้บริหารร่วมนำเสนอข้อมูลผลการดำเนินงานงวดไตรมาส 3/2564 และแผนการดำเนินธุรกิจในงานบริษัทจดทะเบียนพบผู้ลงทุน “Opportunity Day” ผ่านระบบ Video Conference โดยบริษัทฯ เตรียม COD โครงการโรงไฟฟ้าขยะ สยาม พาวเวอร์ (SP) ขนาดกำลังการผลิต 9.5 เมกะวัตต์ ภายในเดือนธันวาคม 2564

MBK LIFE จัดโปรกู้เงินกรมธรรม์

บริษัท เอ็ม บี เค ไลฟ์ ประกันชีวิต จำกัด (มหาชน) จัดโปรโมชันต้อนรับปีใหม่ให้ลูกค้ามีเงินไว้ใช้จ่าย กับแคมเปญ “กรมธรรม์ MBK LIFE กู้ง่าย ได้ชัวร์” เพียงนำกรมธรรม์ที่ลูกค้าถืออยู่มากู้เงินกับบริษัทฯ โดยอนุมัติไวภายใน 2 วัน ดอกเบี้ยเริ่มต้นเพียง 5% พร้อมรับฟรี! กระเป๋าเดินทางขนาด 20 นิ้ว 1 ใบ เมื่อกู้เงินจากกรมธรรม์ 100,000 บาท ขึ้นไป หรือ กู้เงินจากกรมธรรม์ตั้งแต่ 10,000 บาท ขึ้นไป (ไม่เกิน 100,00 บาท) รับฟรี! ร่วมพับ MBK LIFE 1 คัน เพียงส่งเอกสารขอกู้เงินจากกรมธรรม์ภายในวันที่ 30 ธันวาคม 2564 นี้เท่านั้น